

D E C Y Z J A Nr 3.1/2015

Na podstawie art. 8a ust.7, 8d ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych / Dz. U. 2015 poz. 1276/ oraz art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego(tj. Dz. U. 2016, poz. 23 ze zm.)

Orzekam:

O nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we Wspólnocie Gruntowej wsi Wola Pobiedzińska, gmina Nowe Miasto nad Pilicą na podstawie art. 6 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych / Dz. U. 2015 poz. 1276/

Decyzja podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Nowe Miasto nad Pilicą, Starostwie Powiatowym w Grójcu oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w m. Wola Pobiedzińska, gmina Nowe Miasto nad Pilicą

Uzasadnienie

Burmistrz Miasta i Gminy Nowe Miasto nad Pilicą wystąpił do tut. Urzędu w dniu 04.11.2015r./data wpływu do tut. Urzędu. 06.11.2015r. / z wnioskiem o uregulowanie stanu prawnego gruntów należących do Wspólnoty gruntowej wsi Wola Pobiedzińska w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych.

Starosta Grójecki Decyzją Nr 3/2015 znak: GK.6622.2.3.2015 z dnia 04.06.2016r. ustalił, że działki ewidencyjne **nr 219/2** o powierzchni **0,08ha**, **dz. nr 238/1** o powierzchni **2,55ha**, **dz. nr 238/3** o powierzchni **3,5917ha**, **dz. nr 245** o powierzchni **86,88ha** i **dz. nr 352** o powierzchni **2,66ha** położone w **obrębie Wola Pobiedzińska, gmina Nowe Miasto Nad Pilicą stanowią Wspólnotę gruntową wsi Wola Pobiedzińska, gmina Nowe Miasto nad Pilicą.**

Stosownie do art. 6 ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, uprawnionymi do udziału we wspólnocie gruntowej są osoby fizyczne lub prawne posiadające gospodarstwa rolne, jeżeli w ciągu ostatniego roku przed dniem wejścia w życie ustawy faktycznie korzystały z tej wspólnoty.

W dokumentacji ww. sprawy dotyczącej Wspólnoty gruntowej wsi Wola Pobiedzińska znajduje się poświadczona za zgodność z oryginałem przez Burmistrza Miasta i Gminy Nowe Miasto nad Pilicą decyzja zatwierdzająca wykaz uprawnionych do udziału we wspólnocie z dnia 26.V. 1964r., w związku z czym wpłynęło do tut. urzędu 48 wniosków o ustalenie uprawnień do udziału we wspólnocie na podstawie art. 6 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych.

Zgodnie z wykazem osób uprawnionych z 1964r. na 73 osoby uprawnione do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Wola Pobiedziska, 48 osób złożyło wnioski o uznanie ich za następcę prawnego udziałowca z 1964r. z czego jeden został złożony omyłkowo i wycofany przez wnioskodawcę.

Pismem z dnia 27.03.2017r. Starosta zwrócił się z zapytaniem do Burmistrza Miasta i Gminy Nowe Miasto nad Pilicą o podanie liczby gospodarstw rolnych na terenie m. Wola Pobiedziska, gmina Nowe Miasto nad Pilicą na rok 1963 oraz o udzielenie informacji kto płacił podatek za grunty wspólnoty. W odpowiedzi z dnia 10.04.2017r. Burmistrz Miasta i Gminy Nowe Miasto nad Pilicą stwierdził, że nie jest w stanie udzielić jakiegokolwiek informacji zarówno dotyczących liczby gospodarstw jak i osób które płaciły podatek.

Starosta Grójecki po dokładnym zbadaniu dokumentacji wydaje decyzję o nieustaleniu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej. W momencie gdy niniejsza decyzja stanie się ostateczna, Starosta Grójecki wywiesi informację o terminie składania wniosków o ustanowienie uprawnionych do udziału we wspólnocie wynikających z art. 6a ww. ustawy.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Mazowieckiego w Warszawie w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji, za pośrednictwem Starosty Grójeckiego.

Z up. STAROSTY GRÓJECKIEGO
Anna Wysznińska
NACZELNIK WYDZIAŁU GEODEZJI
KARTOGRAFII, KATASTRU
I NIERUCHOMOŚCI

Otrzymują:

1. P. Burmistrz Miasta i Gminy
Nowe Miasto nad Pilicą - 2 egz. celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni i potwierdzenia tego faktu na piśmie
2. Sołtys wsi Wola Pobiedziska - 2 egz. celem powiadomienia wszystkich mieszkańców wsi w sposób zwyczajowo przyjęty i zwrot 1 egz. ze stosowną adnotacją
3. Wspólnota gruntowa wsi Wola Pobiedziska
4. Ewidencja gruntów w/m
5. a/a